

De Crisis- en herstelwet

Arjen de Snoo

- Doel:
 - Versnelling
 - Vereenvoudiging
 - Controversiële maatregelen doorvoeren?
- Centrale rol Minister-President
- 31 maart 2010 in werking getreden

Inleiding: opzet van de Chw

**Hfst. 1:
Maatregelen
(tijdelijk)**

**Bijlage I:
Categorieën**

**Bijlage II:
Projecten**

**Bijlage III:
Lex silencio
positivo**

**Hfst. 2:
Voorzieningen
(tijdelijk)**

**Hfst. 3:
Wijzigingen
(permanent)**

- De Chw vervalt 1 januari 2014
- Uitzondering: daarvoor aanvang project
- Sommige bepalingen terugwerkende kracht

Hoofdstuk 2 Chw: Bijzondere voorzieningen

Bijzondere voorzieningen

- *Gebiedsontwikkelingsplannen*
- *Innovatie*
- Radarzonerings
- Tijdelijke verhuur
- *Projectuitvoeringsbesluit*
- Projecten van nationale betekenis

Ontwikkelingsgebieden: doel (art. 2.1 - 2.3a)

- **Transformatie**
- **Spanning tussen RO en milieu wegnemen**

- Aanwijzing bij Amvb
- Maximaal 10 jaar
- Raad stelt gebiedsontwikkelingsplan met bestemmings- en exploitatieplan vast
- Rechtstreeks beroep bij ABRvS
- Uitvoeringsbesluiten door B&W

Ontwikkelingsgebieden: middel

- Milieugebruiksruimte optimaliseren
- Afwijken van wet- en regelgeving o.a.:
 - Wet geluidhinder
 - Wet milieubeheer
- Compensatie

Innovatie: doel (art. 2.4)

- Innovatie bij experimenten

- Criteria:

 - Innovatief

 - Bestrijden economische crisis

 - Duurzaam

- Aanwijzing bij Amvb

- Afwijken van wet- en regelgeving o.a.:
 - Woningwet
 - Wro
 - Wet geluidhinder
 - Wet milieubeheer
- M.u.v. Europese wet- en regelgeving

Projectuitvoeringsbesluiten: criteria (art. 2.9 - 2.17)

- Doel: versnelling bouwprojecten
- Toepassing mogelijk als:
 - Bouw 12 – 1500 of 2000 woningen, bijkomende voorzieningen
 - Projecten van maatschappelijke betekenis (bij Amvb)

Projectuitvoeringsbesluiten: procedure (I)

- Raad of Provinciale Staten nemen projectuitvoeringsbesluit
- Vervangt benodigde vergunningen etc.
- Toetsingskaders wel behouden
- Projectuitvoeringsbesluit is indien nodig ook projectbesluit

Projectuitvoeringsbesluit: procedure (II)

- Andere bestuursorganen buiten spel
- Uniforme voorbereidingsprocedure
- Rechtstreeks beroep ABRvS
- Binnen 6 maanden uitspraak

Projecten met nationale betekenis: algemeen (art. 2.18 - 2.23)

- Locale en regionale projecten
- Aanwijzen bij Amvb
- Doel: versnelde uitvoering

- **Verplicht structuurvisie vaststellen:**
 - Andere overheden committeren door instemming
 - Concretisering hoofdlijnen project
 - Beschrijving wijze van verwezenlijking
 - Samenvatting bestuurlijk overleg

- **Verplichte projectcommissie**
 - Begeleiding
 - Tijdige afronding project
- **Verplicht coördinatieregeling toepassen**
- **Ook na 1 januari 2014 als structuurvisie daarvoor is vastgesteld**

Arjen de Snoo
(a.de.snoo@houthoff.com)